

IZI PROM d.o.o. u stečaju
Josipa Broza –Tita 10, Mursko Središte
Varaždin, 27.5. 2017.

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU
Braće Radić 2
Poslovni broj: 6 St-400

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o radnjama poduzetim u stečajnom postupku nad tvrtkom IZI PROM d.o.o. u stečaju, Josipa Broza –Tita 10 iz Murskog Središta

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu o otvaranju stečajnog postupka nad tvrtkom IZI PROM. d.o.o. iz Murskog Središta, J. B. Tita 10 od 23. ožujka 2017. godine stečajni upravitelj Antun Mišanović podnosi gore navedeno izvješće.

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU I RAZLOG ZA POKRETANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni dužnik IZI PROM d.o.o., društvo sa ograničenom odgovornošću za trgovinu i graditeljstvo, registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu pod MBS: 070057622, OIB: 18080695014 sa sjedištem u Murskom Središtu, Josipa Broza –Tita 10.

Predmet poslovanja tvrtke bio je trgovina i graditeljstvo a osnivač društva bio je Nenad Mikulić iz Paklenice, Frankopanska 39, .OIB: 01513666489, koji je ujedno bio i jedini član društva, koje osnovano 2001. godine i radilo je i izvršavalo sve svoje obveze do 2013. godine kada su započele poteškoće u izvršavanju financijskih obaveza, te je za 2013. godinu izrađeno posljednje financijsko izvješće koje je predano nadležnim službama 30.04.2014..

Zahtjev za otvaranje stečajnog postupka nad tvrtkom IZI PROM d.o.o. podnijela je Financijska agencija, budući je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanja, 08 ožujka 2016. evidentirano neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 212.322,89 kn.

Na prethodnom postupku koji je pokrenuo sud direktorica dužnika Valentina Pugar suglasila se je sa spoznajom kako je žiro račun tvrtke blokiran duže vrijeme, te da postoje

nepodmirene obaveze koje društvo ne može platiti, ali je navela kako društvo posjeduje nekretnine i pokretnine koje mogu biti pokriće za otplatu dijela duga društva i kako je upoznata da je stvoren stečajni razlog i nije se usprotivila otvaranju stečajnog postupka.

Iz zemljišnoknjižnog izvatka je vidljivo kako je stečajni dužnik vlasnik nekretnine u Čakovcu i Murskom Središtu iz čije prodaje će se moći pokriti troškovi stečajnog postupka.

Što se tiče vlasnika stečajnog dužnika, on je napustio tvrtku i radi u Austriji za jednu Austrijsku tvrtku, a tvrtka IZI PROM d.o.o. u stečaju ostavljena je sa jednom zaposlenom službenicom kojoj je prestao radni odnos 24.04 2017. I od tada nitko od zaposlenih nema obaveze prema tvrci stečajnom dužniku, pa je vrlo otežano dobiti relevantne podatke o financijskom poslovanju tvrtke prije stečajnog postupka.

Kao i u mnogim sličnim slučajevima i u ovom se stečajnom postupku koriste pogodnosti moderne tehnologije koja zahtjeva stručno rukovanje, a koje u pravilu u stečajnom postupku nema, te vrlo teško naći besplatne računalne stručnjake koji mogu upravljati tuđim računalnim sistemima u svrhu otkrivanja dužnikovih financijsko knjigovodstvenih stanja.

Radi navedenoga, jedino je moguće izvršiti popis pokretnina i stanje nekretnina, te iz toga sastaviti početnu bilancu stečajne mase koja se nema sa čime usporediti i mora se uzeti kao početak stanja stečajne mase, a koja se mora procijeniti pomoću ovlaštenih vještaka za svaku ojedinu vrstu imovine.

RADNJE PODUZETE U STEČAJNOM POSTUPKU ZA RAZDOBLJE od 23.03.2017 do 25.05.2017.

Od dana otvaranja stečajnog postupka nad tvrtkom IZI PROM d.o.o. iz Murskog Središta, Josipa Broza –Tita 10. 23. ožujka 2017. godine poduzeo sam slijedeće radnje:

1. Utvrdio sam način poslovanja stečajnog dužnika na lokacijama u Čakovcu i Murskom Središtu
2. Izvršio sam popis robe koju posjeduje stečajni dužnik prema cijenama istaknutim u trgovini.
3. Vršio sam uvid u računovodstveno-financijsko poslovanje stečajnog dužnika sa pokušajem izrade završnog računa prema mogućoj financijskoj dokumentaciji i prema dostupnim podacima iz dokumentacije koja je pohranjena u računalu bez priključka struje, pa je bilo potrebno premještanje računala u privatni prostor koji ima struju, te se računalo nakon toga pokvarilo i nakon popravka će se pokušati izraditi završni račun, bilanca i ostali knjigovodstveni dokumenti.
4. Vršio sam analizu poslovanja stečajnog dužnika sa ocjenom razloga za otvaranje stečajnog postupka.

5. Izrađene su tablice prispjelih tražbina.
6. Komunicirao sam sa sudom za prekršaj u vezi tužbi prema bivšem vlasniku tvrtke
7. Dogovara sam sa Poreznom upravom u Čakovcu u vezi ispunjavanja PDV, PD, JOPPD i TZ obrazaca za vrijeme prije otvaranja stečajnog postupka, a koje nisam dostavio jer ih nije bilo u dokumentaciji stečajnog dužnika.

POČETNA BILANCA IZI PROM. d.o.o. u stečaju

U skladu s čl.89 točka 4 Stečajnog zakona potrebno je iskazati početno stanje imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka, a koje se sastoji od namještaja, robe iz dućana koju čine pećnice, mikseri, pegle i drugi uređaji za kućanstvo, automobila, vage, viljuškara i nekretnina, a sve u vrijednosti koja se može procijeniti nalazom vještaka za nekretnine i strojeve, dok će se prava vrijednost imovine stečajnog dužnika vidjeti na tržištu prilikom prodaje imovine.

Procjena vrijednosti robe i nekretnina izvršiti će se nakon osiguranja financijskih sredstava za procjenitelje koja se mogu osigurati uplatom vjerovnika stečajne mase ili iz Fonda za troškove stečajnih postupaka ili prodajom robe sa skladišta po umanjenim cijenama od onih istaknutih u trgovinama.

Prema dostupnim podacima i gruboj procjeni nekretnine obuhvaćene stečajnim postupkom bi mogle doseći cijenu od oko 7.000.000,00 kuna, dok bi se za pokretne robe i automobile moglo dobiti oko 50.000,00 kuna.

PRIJAVA TRAŽBINA

Ukupno je prijavljeno 1.641.593,27 kuna od čega je priznato 1.641.593,27 kune od čega je prijavljeno u I višem isplatnom redu 402.688,57 kune, a priznato je 402.688,57 kune, dok je u drugom višem isplatnom redu prijavljeno 1.238.904,70 kuna i priznato je 1.238.904,70 kuna. Razlučni vjerovnik je Gorenje Zagreb d.o.o. sa 10.000.000,00 kuna kroz ugovor o hipoteci nad nekretninama i RH Ministarstvo financija koje ima upisano založno pravo nad nekretninama stečajnog dužnika kao i zaplenu motornih vozila.

FINANCIRANJE STEČAJNOG POSTUPKA

U ovom stečajnom postupku postoje imovina u obliku nekretnina i pokretnina i iz prodaje predmetnih pokretnina se može financirati stečajni postupak.

Za poslove vođenja financijsko računovodstvenih poslova kao i troškova izrade štambilja i ostalih kancelarijskih poslova potrebno je osigurati oko 4.000,00 kuna za prvih šest mjeseci vođenja postupka, te 35.000,00 kuna za sve vrste procjena nekretnina i stvari stečajnog dužnika, što čini masu od 40.000,00 koje treba odmah osigurati kako bi se ovaj stečajni postupak mogao dalje odvijati prema zakonskim okvirima.

U daljnjoj fazi odvijanja stečajnog postupka trebati će još osigurati sredstva za objavljivanje prodaje preko FINA-e u iznosu od 17.000,00 kuna, ali će se ta sredstva moći osigurati iz prodaje pokretne imovine stečajnog dužnika.

ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI

Iz navedenoga se vidi kako je ovaj stečajni postupak sa značajnom stečajnom masom, što zahtjeva i značajna sredstva za realnu procjenu takve stečajne mase, pa stoga predlažem nekoliko načina ostvarenja financiranja ovog postupka budući u ovom trenutku imam na računu 4.000,00 kuna od kojih je dio već potrošen za poslove pripreme postupka.

Kako sam već dogovorio procjenu vozila stečajnog dužnika od kojih tri vozila nisu u voznom stanju, a jedno vozilo je u voznom stanju, predlažem da se odobri prodaja takvih vozila po procijenjenoj vrijednosti i da se tim sredstvima financira procjena nekretnina koje bi se tada preko FINA-e po zakonskoj proceduri mogle oglasiti i prodati.

Drugi prijedlog se odnosi na robu iz trgovine za koju prema procjeni bivših zaposlenika možemo očekivat uspješnu prodaju za 40% maloprodajne cijene koja je sada istaknuta.

Za uredski namještaj predlažem neposrednu prodaju putem besplatne oglasne stranice web stečaj

Stara računala i računalnu tehniku predlažem ili pokloniti ili predati ovlaštenoj tvrtki za zbrinjavanje elektroničkog otpada, budući takva roba brzo zastarijeva i gubi uporabnu funkciju.

Svu ostalu robu raznih količina i namjene i bez tržne vrijednost potrebno je odvesti ili predati tvrtkama koje se bave zbrinjavanjem otpada kako bi se takva roba zbrinula na zakonski ispravan način.

IZI PROM d.o.o.
STEČAJNI UPRAVITELJ
u stečaju

Mursko Središće

Antun Mišanović dipl.ing.